

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СЪБРАНИЯ *~3*
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
 по адресу: г. Калуга, ул. Дорожная, д. 34
 (в форме заочного голосования)

г. Калуга

«24» 04 2010 г.

Общая площадь дома:

14009,5 кв.м

Площадь помещений, находящаяся в частной собственности:

9349,9 кв.м

Площадь помещений, находящихся в собственности городского округа «Город Калуга»:

4659,6 кв.м

Уведомлено: 100% собственников помещений

Приняли участие в голосовании: 11658,3 кв.м – 83,21%

Собрание правомочно.

Повестка собрания:

- 1 Утверждение состава счетной комиссии.
- 2 Расторжение договора управления с ЗАО «Управляющая компания многоквартирными жилыми домами Октябрьского округа» в связи с изменением способа управления многоквартирным домом.
- 3 Выбор способа управления.
- 4 Заключение договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества с ООО «ЭРСУ-12» (в случае принятия положительного решения по пункту 3 б).
- 5 Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Выбор уполномоченного лица, действующего от имени собственников помещений в отношениях с третьими лицами (в случае принятия положительного решения по пункту «3 б»).
7. Выбор способа сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – двери первого этажа каждого подъезда.

Результаты голосования:

1 Утверждение состава счетной комиссии				
1	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	1. <u>Богачев В.С</u> 2. <u>Керемлева А.И</u> 3. <u>Пуденцова Е.С</u>	<u>11658,3</u> кв. м <u>100</u> % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании <u>83,21</u> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв. м _____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв. м _____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
2. Расторжение договора управления с ЗАО «Управляющая компания многоквартирными жилыми домами Октябрьского округа» в связи с изменением способа управления многоквартирным домом				
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
		<u>11658,3</u> кв. м <u>100</u> % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании <u>83,21</u> % от общего числа голосов	_____ кв. м _____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов	_____ кв. м _____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов

	собственников помещений в многоквартирном доме	собственников помещений в многоквартирном доме	собственников помещений в многоквартирном доме
3.	Выбор способа управления		
	«За»	«Против»	«Воздержался»
а	Товарищество собственников жилья	7659,6 кв. м 100% от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании 35,26% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв. м _____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
б	Непосредственное управление собственниками помещений	6998,7 кв. м 100% от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании 49,95% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв. м _____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
4.	Заключение договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества с ООО «ЭРСУ-12» (в случае принятия положительного решения по пункту «3 б»)		
	ООО „ ЭРСУ 12 “	6998,7 кв. м 100% от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании 49,95% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв. м _____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
5.	Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений		
	г. Калуга ул. Дорожная (адрес помещения) 934 кв 4	11658,3 кв. м 100% от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании 83,21% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв. м _____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
6.	Выбор уполномоченного лица, действующего от имени собственников помещений в отношениях с третьими лицами (в случае принятия положительного решения по пункту «3 б»)		
	Перепелова (Ф.И.О. собственника)	11658,3 кв. м 100% от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании 83,21% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв. м _____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

помещений в многоквартирном доме-двери первого этажа каждого подъезда			
Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	_____ кв.м. _____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Решили:

1. Утвердить состав счетной комиссии Заслоб.ея
2. Расторгнуть договор управления с ЗАО «Управляющая компания многоквартирными жилыми домами Октябрьского округа» в связи с изменением способа управления многоквартирным домом.
3. Избрать способ управления: Несредственное управление собственниками
4. Заключить договор оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества с ООО «ЭРСУ12» (В случае принятия положительного решения по пункту «3» б).
5. Определить место хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Форохосовое 34 кв 4
6. Выбрать уполномоченным лицом, действующим от имени собственников помещений с третьими лицами, (в случае принятия положительного решения по пункту «3»б. Заслоб.ея
7. Выбрать способ сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме-двери первого этажа каждого подъезда.

Подписи членов комиссии

Броуцеева В.В. - Броуцеева
Заслоб.ея
Усманова А.И. - Усманова