

АКТ

общего (весеннего) осмотра здания

апрель 20 19 г.

Дом № 6 строение (корпус) _____ по ул. (пер.) Темнишевская

ООО «Эксплуатационное ремонтно-строительное управление № 12» г. Калуги

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Год постройки 1980

Материал стен кирпич

Число этажей 4

Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе председателя ООО «ЭРСУ-12» инженера Раджибова С.К.
и членов: мастера Аммосова Н.А. рабочих Левина В.Н.
представителя общественного домового комитета _____

произвели осмотр строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЭРСУ-12 или тек. ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
	2	3	4	5	6
1	Фундамент		143,4	удов.	
2	Стены каменные	куб.	215,2	удов.	
3	Стены деревянные	кв. м.			
4	Перегородки дерев.	»			
5	несгораем.	»	216,9	удов.	
6	перекрытия	чердачное	кв. м.		
7		междуэтажное	»	266	удов.
8		санузлов	»	47	удов.
9		подвальный	»	271,7	удов.
10	крыша	стропила	п. м.		
11		обрешетка	кв. м.		
12		кровля	»	271,7	удов.
13		водосточные трубы	п. м.		
14		внутрен. водосток	»	18	удов.

1	2	3	4	5	6
15	дощатые	кв. м.		<i>угод.</i>	
16	паркетные	»			
17	линолеум или синтетические	»			
18	плиточные	»		<i>угод.</i>	
19	прочие	»			
20	оконные перепл.	кв. м.		<i>угод.</i>	
21	двери внутрен.	шт.		<i>угод.</i>	
22	наружные	»		<i>угод.</i>	
23	фасад — наружн. отделка	кв. м.		<i>угод.</i>	
24	труб. цент. отоп.	п-м		<i>угод.</i>	
25	радиаторы	секц.		<i>угод.</i>	
26	параллельное или калориферное	кв. м.			
27	печи на тверд. или газов. топл.	шт.			
28	АГВ колонки	»			
29	умывальники	»		<i>угод.</i>	
30	раковины	»		<i>угод.</i>	
31	водопровод. трубы	п-м		<i>угод.</i>	
32	унитазы	шт.		<i>угод.</i>	
33	смывные бачки	»		<i>угод.</i>	
34	канализ. трубы	п-м		<i>угод.</i>	
35	трубы горяч. вод.	»			
36	ванны	шт.		<i>угод.</i>	
37	души	»			
38	колонки газов. или на тверд. топл.	»		<i>угод.</i>	
39	трубы газовые	п-м		<i>угод.</i>	
40	<i>защелки</i>	шт.		<i>угод.</i>	
41		»			
42	электрические	»			
43	телевидение	общ. ант.			
44	лифты	шт.			
45	световая электропроводка	п-м		<i>угод.</i>	
46	силовая электропроводка	»			
47	вводные устройства	шт.		<i>угод.</i>	
48	электрощитов	»		<i>угод.</i>	
49	вентиляционные стволы и трубы	п-м		<i>угод.</i>	
50	мусоропр. ствол	»			

1	2	3	4	5	6	
51	балконы и лодж.	шт.		угод.		
52	эркеры	»				
53	лестницы	ступени	»	угод.		
54		площадки	кв. м.	угод.		
55		ограждения	п-м			
56	мусоросб. камеры	шт.				
57	тепловые узлы	»				
58	помойные ямы	шт.				
59	Прочие работы	бельевая площадка	»			
60		грибки	»			
61		песочницы	»			
62		комплексные дет. площадки	»			
63		комплексные спорт. площадки	»			
64		скамейки	»			
65		контейнерные площадки	»			
66		асфальтированные тротуары и проезды	кв. м.		угод.	
67		отмостки	»		угод.	
68		цоколя	кв. м.		угод.	

Выводы и предложения _____

Подписи:

Председатель комиссии: _____

С.К. Рахматов

Члены комиссии: _____

Алимова Н.А.

Левин Ю.Н.
