

АКТ

общего (весеннего) осмотра здания

Апрель 6 2013г.

Дом № 3 строение (корпус) _____ по ул. (пер.) Темничная

ООО «Эксплуатационное ремонтно-строительное управление № 12» г. Калуги

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Год постройки 1978

Материал стен кирпич

Число этажей 5

Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе председателя ООО «ЭРСУ-12» Раджабова С.К.

и членов: мастера Акимовой Н.Ф. - рабочих Левина В.Н.

представителя общественного домового комитета _____

произвели осмотр строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЭРСУ-12 или тек. ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)	
	2	3	4	5	6	
1	Фундамент			<u>удов.</u>		
2	Стены каменные	куб.		<u>удов.</u>		
3	Стены деревянные	кв. м.				
4	Перегородки дерев.	»				
5	несгораем.	»		<u>удов.</u>		
6	перекрытия	чердачное	кв. м.			
7		междуэтажное	»			
8		санузлов	»		<u>удов.</u>	
9		подвальное	»		<u>удов.</u>	
10	крыша	стропила	п. м.			
11		обрешетка	кв. м.			
12		кровля	»		<u>удов.</u>	
13		водосточные трубы	п. м.			
14	внутрен. водосток	»				

1	2	3	4	5	6
15	дощатые	кв. м.			
16	паркетные	»			
17	линолеум или синтетические	»			
18	плиточные	»			
19	прочие	»			
20	оконные перепл.	кв. м.		<i>угод.</i>	
21	двери внутрен.	шт.		<i>угод.</i>	
22	наружные	»		<i>угод.</i>	
23	фасад — наружн. отделка	кв. м.		<i>угод.</i>	<i>ремонт корроз.</i>
24	труб. цент. отол.	п-м		<i>угод.</i>	
25	радиаторы	секц.		<i>угод.</i>	
26	параллельное или калориферное	кв. м.			
27	печи на тверд. или газов. топл.	шт.			
28	АГВ колонки	»			
29	умывальники	»		<i>угод.</i>	
30	раковины	»		<i>угод.</i>	
31	водопровод. трубы	п-м		<i>угод.</i>	
32	унитазы	шт.		<i>угод.</i>	
33	смывные бачки	»		<i>угод.</i>	
34	канализ. трубы	п-м		<i>угод.</i>	
35	трубы горяч. вод.	»			
36	ванны	шт.		<i>угод.</i>	
37	души	»			
38	колонки газов. или на тверд. топл.	»		<i>угод.</i>	
39	трубы газовые	п-м		<i>угод.</i>	
40	<i>защелки</i>	шт.		<i>угод.</i>	
41		»			
42	электрические	»			
43	телевидение	общ. ант.			
44	лифты	шт.			
45	световая электропроводка	п-м			
46	силовая электропроводка	»			
47	вводные устройства	шт.			
48	электрощитов	»			
49	вентиляционные стволы и трубы	п-м			
50	мусоропр. ствол	»			

1	2	3	4	5	6	
51	балконы и лодж.	шт.		удоб.		
52	эркеры	»				
53	лестницы	ступени	»	удоб.		
54		площадки	кв. м.	удоб.		
55		ограждения	п-м			
56		мусоросб. камеры	шт.			
57	тепловые узлы	»				
58	помойные ямы	шт.				
59	бельевая площадка	»				
60	грибки	»				
61	песочницы	»				
62	комплексные дет. площадки	»				
63	комплексные спорт. площадки	»				
64	скамейки	»				
65	контейнерные площадки	»				
66	асфальтированные тротуары и проезды	кв. м.		удоб.		
67	отмостки	»		удоб.		
68	цоколя	кв. м.		удоб.		

Выводы и предложения _____

Подписи:

Председатель комиссии: _____

Члены комиссии: _____

С.С. Рахматов С.К.

А.А. Аминов Н.А.

С.С. Медик В.Н.
