

# АКТ

## общего (весеннего) осмотра здания

Акт № 16 2015 г.

Дом № 6 строение (корпус) \_\_\_\_\_ по ул. (пер.) Светлая

ООО «Эксплуатационное ремонтно-строительное управление № 12» г. Калуги

### ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Год постройки 1992 с кап. ремонтом

Материал стен камень

Число этажей 5

Наличие подвала нет

### Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе председателя ООО «ЭРСУ-12» инженера Рагимова С.К.  
и членов: мастера Акимовой Н.А. рабочих Медведев В.Г.  
представителя общественного домового комитета \_\_\_\_\_

произвели осмотр строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЭРСУ-12 или тек. ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
	2	3	4	5	6
1	Фундамент		378	4900	
2	Стены каменные	куб.	32078	4900	
3	Стены деревянные	кв. м.			
4	Перегородки дерев.	»			
5	несгораем.	»			
6	перекрытия	чардачное	кв. м.		
7		междуэтажное	»	3352	4900
8		санузлов	»	212	4900
9		подвальное	»	862	4900
10	крыша	стропила	п. м		
11		обрешетка	кв. м.		
12		кровля	»	884,8	4900
13		водосточные трубы	п. м		
14	внутрен. водосток	»			

1	2	3	4	5	6
15	Полы	дощатые	кв. м.		
16		паркетные	»		
17		линолеум или синтетические	»		ураб.
18		плиточные	»		
19		прочие	»		
20	Проемы	оконные перепл.	кв. м.		ураб.
21		двери внутрен.	шт.		ураб.
22		наружные	»		ураб.
23	фасад — наружн. отделка		кв. м.		ураб.
24	отопление	труб. цент. отоп.	п-м		ураб.
25		радиаторы	секц.		ураб.
26		параллельное или калориферное	кв. м.		
27		печи на тверд. или газов. топл.	шт.		
28		АГВ колонки	»		
29	водопровод	умывальники	»		ураб.
30		раковины	»		ураб.
31		водопровод. трубы	п-м		ураб.
32	канализац.	унитазы	шт.		ураб.
33		сmyвные бачки	»		ураб.
34		канализ. трубы	п-м		ураб.
35	трубы горяч. вод.		»		ураб.
36	ванны		шт.		ураб.
37	души		»		
38	колонки газов. или на тверд. топл.		»		
39	трубы газовые		п-м		ур
40	Плиты	Электрическ	шт.		ураб.
41			»		
42		электрические	»		
43	телевидение		общ. ант.		
44	лифты		шт.		
45	световая электропроводка		п-м		ураб.
46	силовая электропроводка		»		
47	вводные устройства		шт.		ураб.
48	электрощитов		»		ураб.
49	вентиляционные стволы и трубы		п-м		ураб.
50	мусоропр. ствол		»		

1	2	3	4	5	6	
51	балконы и лодж.	шт.				
52	эркеры	»				
53	лестницы	ступени	»	490.1		
54		площадки	кв. м.	490.6		
55		ограждения	п-м	490.6		
56	мусоросб. камеры	шт.				
57	тепловые узлы	»				
58	помойные ямы	шт.				
59	Прочие работы	бельевая площадка	»			
60		грибки	»			
61		песочницы	»			
62		комплексные дет. площадки	»			
63		комплексные спорт. площадки	»			
64		скамейки	»			
65		контейнерные площадки	»			
66		асфальтированные тротуары и проезды	кв. м.		490.6	
67		отмостки	»		490.6	
68		цоколя	кв. м.		490.6	

Выводы и предложения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_

*С.К. Реджабов*

*А.А. Акимов*

*Ю.Н. Левин*

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_