

# АКТ

## общего (весеннего) осмотра здания

апрель 2013г.  
Дом № 315 строение (корпус) 6 по ул. (пер.) Московская

ООО «Эксплуатационное ремонтно-строительное управление № 12» г. Калуги

### ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Год постройки 1994  
Материал стен Кр. кирпич.  
Число этажей 9  
Наличие подвала есть

### Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе председателя ООО «ЭРСУ-12» Рагусянцев С.  
и членов: мастера Александров рабочих Лаврищева  
представителя общественного домового комитета \_\_\_\_\_

произвели осмотр строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЭРСУ-12 или тек. ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
	2	3	4	5	6
1	Фундамент			<u>удовл.</u>	
2	Стены каменные	куб.		<u>удовл.</u>	
3	Стены деревянные	кв. м.			
4	Перегородки дерев.	»			
5	несгораем.	»		<u>удовл.</u>	
6	перекрытия	чердачное	кв. м.		
7		междуэтажное	»	<u>удовл.</u>	
8		санузлов	»	<u>удовл.</u>	
9		подвальное	»	<u>—</u>	
10	крыша	стропила	п. м.		
11		обрешетка	кв. м.		
12		кровля	»	<u>удовл.</u>	
13		водосточные трубы	п. м.		
14	внутрен. водосток	»		<u>удовл.</u>	

1	2	3	4	5	6
15	Полы	дощатые	кв. м.		
16		паркетные	»		
17		линолаум или синтетические	»		удовл.
18		плиточные	»		удовл.
19		прочие	»		
20	Проемы	оконные перепл.	кв. м.		удовл.
21		двери внутрен.	шт.		удовл.
22		наружные	»		удовл.
23	фасад — наружн. отделка		кв. м.		удовл.
24	отопление	труб. цент. отоп.	п-м		удовл.
25		радиаторы	секц.		удовл.
26		параллельное или капориферное	кв. м.		
27		печи на тверд. или газов. топл.	шт.		
28		АГВ колонки	»		
29	водопровод	умывальники	»		удовл.
30		раковины	»		удовл.
31		водопровод. трубы	п-м		удовл.
32	канализац.	унитазы	шт.		удовл.
33		смывные бачки	»		удовл.
34		канализ. трубы	п-м		удовл.
35	Внутренние санитарно-электротехнические устройства	трубы горяч. вод.	»		удовл.
36		ванны	шт.		удовл.
37		души	»		удовл.
38		колонки газов. или на тверд. топл.	»		
39		трубы газовые	п-м		удовл.
40	Плиты	кафель	шт.		удовл.
41			»		
42		электрические	»		
43	телевидение		общ. ант.		
44	лифты		шт.		удовл.
45	световая электропроводка		п-м		удовл.
46	силовая электропроводка		»		
47	вводные устройства		шт.		удовл.
48	электрощитов		»		удовл.
49	вентиляционные стволы и трубы		п-м		
50	мусоропр. ствол		»		удовл.

1	2	3	4	5	6
51	балконы и лодж.	шт.		удовл.	
52	эркеры	»			
53	лестницы	ступени	»	удовл.	
54		площадки	кв. м.	удовл.	
55		ограждения	п-м		
56	мусоросб. камеры	шт.		удовл.	
57	тепловые узлы	»			
58	помойные ямы	шт.			
59	бельевая площадка	»			
60	грибки	»			
61	песочницы	»			
62	комплексные дет. площадки	»			
63	комплексные спорт. площадки	»			
64	скамейки	»			
65	контейнерные площадки	»			
66	асфальтированные тротуары и проезды	кв. м.		удовл.	
67	отмостки	»		удовл.	
68	цоколя	кв. м.		удовл.	

Выводы и предложения \_\_\_\_\_


\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_


\_\_\_\_\_

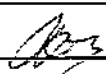
Подписи:

Председатель комиссии:

 С. К. Лагунов

Члены комиссии:

 Н. А. Иванова

 В. М. Певшин

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_