

АКТ

общего (весеннего) осмотра здания

апрель 2013г.

Дом № 303 строение (корпус) _____ по ул. (пер.) Московская

ООО «Эксплуатационное ремонтно-строительное управление № 12» г. Калуги

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Год постройки 1920

Материал стен крупн. камень

Число этажей 2

Наличие подвала _____

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе председателя ООО «ЭРСУ-12» инженера Раджабова С.К.

и членов: мастера Акимовой Н.А. рабочих Левина В.Н.

представителя общественного домового комитета _____

произвели осмотр строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЭРСУ-12 или тек. ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)	
	2	3	4	5	6	
1	Фундамент		738	4908.		
2	Стены каменные	куб.	2253	4908.		
3	Стены деревянные	кв. м.				
4	Перегородки дерев.	»				
5	несгораем.	»	520	4908.		
6	перекрытия	чердачное	кв. м.	408	4908.	
7		междуэтажное	»	408	4908.	
8		санузлов	»	42	4908.	
9		подвальное	»	408	4908.	
10	крыша	стропила	п. м	368	4908.	
11		обрешетка	кв. м.	3272	4908.	
12		кровля	»	4592	4908.	
13		водосточные трубы	п. м			
14	внутрен. водосток	»				

1	2	3	4	5	6
15	Полы	дощатые	кв. м.	4900	
16		паркетные	»		
17		линолеум или синтетические	»		
18		плиточные	»	4900	
19		прочие	»		
20	Проемы	оконные перепл.	кв. м.	4900	
21		двери внутрен.	шт.	4900	
22		наружные	»	4900	
23	фасад — наружн. отделка		кв. м.	4900	
24	отопление	труб. цент. отоп.	п-м	4900	
25		радиаторы	секц.	4900	
26		параллельное или калориферное	кв. м.		
27		печи на тверд. или газов. топл.	шт.		
28		АГВ колонки	»		
29	водопровод	умывальники	»	4900	
30		раковины	»	4900	
31		водопровод. трубы	п-м	4900	
32	канализац.	унитазы	шт.	4900	
33		смывные бачки	»	4900	
34		канализ. трубы	п-м	4900	
35	трубы горяч. вод.		»	-	
36	ванны		шт.	4900	
37	души		»		
38	колонки газов. или на тверд. топл.		»	4900	
39	трубы газовые		п-м		
40	Плиты	газовые	шт.	4900	
41			»		
42		электрические	»		
43	телевидение		общ. ант.		
44	лифты		шт.		
45	световая электропроводка		п-м	4900	
46	силовая электропроводка		»		
47	вводные устройства		шт.	4900	
48	электрощитов		»		
49	вентиляционные стволы и трубы		п-м	4900	
50	мусоропр. ствол		»		

