

АКТ

общего (весеннего) осмотра здания

сделана 2013 г.
 Дом № 31 строение (корпус) _____ по ул. (пер.) Свердловская

ООО «Эксплуатационное ремонтно-строительное управление № 12» г. Калуги

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Год постройки 1985

Материал стен камень

Число этажей 9

Наличие подвала Тех. подвалы

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе председателя ООО «ЭРСУ-12» инженера Рязанцова С.М.
 и членов: мастера Акимов Н.В. — рабочих Левина В.Н.
 представителя общественного домового комитета _____

произвели осмотр строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЭРСУ-12 или тек. ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
	2	3	4	5	6
1	Фундамент			<u>удов.</u>	
2	Стены каменные	куб.		<u>удов.</u>	
3	Стены деревянные	кв. м.			
4	Перегородки дерев.	»			
5	несгораем.	»		<u>удов.</u>	
6	перекрытия	чердачное	кв. м.	<u>удов.</u>	
7		междуэтажное	»	<u>удов.</u>	
8		санузлов	»	<u>удов.</u>	
9		подвальное	»	<u>удов.</u>	
10	крыша	стропила	п. м		
11		обрешетка	кв. м.		
12		кровля	»	<u>удов.</u>	<u>требу. ремонт кров. К.Р.</u>
13		водосточные трубы	п. м		
14	внутрен. водосток	»		<u>удов.</u>	

1	2	3	4	5	6
15	дощатые	кв. м.			
16	паркетные	»			
17	линолеум или синтетические	»		4900	
18	плиточные	»		4900	
19	прочие	»			
20	оконные перепл.	кв. м.		4900	
21	двери внутрен.	шт.		4900	
22	наружные	»		4900	
23	фасад — наружн. отделка	кв. м.		4900	дек. раш. и вев.
24	труб. цент. отоп.	п-м		4900	кал. раш.
25	радиаторы	секц.		4900	
26	параллельное или калориферное	кв. м.			
27	печи на тверд. или газов. топл.	шт.			
28	АГВ колонки	»			
29	умывальники	»		4900	
30	раковины	»		4900	
31	водопровод. трубы	п-м		4900	720. раш.
32	унитазы	шт.		4900	
33	сmyвные бачки	»		4900	
34	канализ. трубы	п-м		4900	кал. раш.
35	трубы горяч. вод.	»		4900	720. раш.
36	ванны	шт.		4900	
37	души	»			
38	колонки газов. или на тверд. топл.	»			
39	трубы газовые	п-м		4900	
40	газовые	шт.		4900	
41		»			
42	электрические	»			
43	телевидение	общ. ант.			
44	лифты	шт.		4900	
45	световая электропроводка	п-м		4900	
46	силовая электропроводка	»		4900	
47	вводные устройства	шт.		4900	
48	электроцитов	»		4900	2000. кал. раш.
49	вентиляционные стволы и трубы	п-м		4900	
50	мусоропр. ствол	»		4900	

1	2	3	4	5	6
51	балконы и лодж.	шт.		4900	
52	эркеры	»			
53	лестницы	ступени	»	4900	
54		площадки	кв. м.	4900	
55		ограждения	п-м		
56	мусоросб. камеры	шт.		4900	
57	тепловые узлы	»			
58	помойные ямы	шт.			
59	бельевая площадка	»			
60	грибки	»			
61	песочницы	»			
62	комплексные дет. площадки	»			
63	комплексные спорт. площадки	»			
64	скамейки	»			
65	контейнерные площадки	»			
66	асфальтированные тротуары и проезды	кв. м.		4900	
67	отмостки	»		4900	
68	цоколя	кв. м.		4900	

Выводы и предложения Требуется состав. плана по АИДБ всевозмож. объектов, расположенных в М. районе Восточн. р-на. р.с. Лесной и М. поселок Восточн. р-на. р.с. Лесной, Восточн. р-на, с.п.с.б

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

С.К. Родионов

Н.А. Анисимов

В.Н. Левин