

# АКТ

## общего (весеннего) осмотра здания

\_\_\_\_\_ апрель 2016 г.  
 Дом № 8 строение (корпус) \_\_\_\_\_ по ул. (пер.) Свешная

ООО «Эксплуатационное ремонтно-строительное управление № 12» г. Калуги

### ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Год постройки 1996 с кач. реч.  
 Материал стен кирпич  
 Число этажей 5  
 Наличие подвала техподполье

#### Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе председателя ООО «ЭРСУ-12» инженера Рамазова С. Е.  
 и членов: мастера Шкомина И. И. рабочих Левина В. И.  
 представителя общественного домового комитета \_\_\_\_\_

произвели осмотр строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЭРСУ-12 или тек. ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
	2	3	4	5	6
1	Фундамент		<u>362</u>	<u>ч.ч.об.</u>	
2	Стены каменные	куб.	<u>30074</u>	<u>ч.ч.об.</u>	
3	Стены деревянные	кв. м.		<u>-</u>	
4	Перегородки дерев.	»		<u>-</u>	
5	несгораем.	»	<u>30074</u>	<u>ч.ч.об.</u>	
6	чердачное	кв. м.		<u>-</u>	
7	перекрытия междуэтажное	»	<u>2950,4</u>	<u>ч.ч.об.</u>	
8	санузлов	»	<u>180</u>	<u>ч.ч.об.</u>	
9	подвальное	»	<u>3180</u>	<u>ч.ч.об.</u>	
10	стропила	п. м.		<u>-</u>	
11	обрешетка	кв. м.		<u>-</u>	
12	крыша кровля	»	<u>989</u>	<u>ч.ч.об.</u>	<u>зуб. дем. раствором</u>
13	водосточные трубы	п. м.		<u>-</u>	
14	внутрен. водосток	»		<u>-</u>	

1	2	3	4	5	6
15	дощатые	кв. м.		-	
16	паркетные	»		-	
17	линолеум или синтетические	»	32839	490б	
18	плиточные	»	80	490б.	
19	прочие	»			
20	оконные перепл.	кв. м.	26,8	490б	Прет. сан. проект.
21	двери внутрен.	шт.	4	490б	
22	наружные	»	4	490б	
23	фасад — наружн. отделка	кв. м.	1050	490б.	
24	труб. цент. отоп.	п-м	680	490б	
25	радиаторы	секц.		490б	
26	параллельное или калориферное	кв. м.		-	
27	печи на тверд. или газов. топл.	шт.		-	
28	АГВ колонки	»		-	
29	умывальники	»	80	490б	
30	раковины	»	80	490б	
31	водопровод. трубы	п-м	370	490б	
32	унитазы	шт.	80	490б.	
33	смывные бачки	»	80	490б	
34	канализ. трубы	п-м	324	490б	Прет. сан. проект
35	трубы горяч. вод.	»	256	490б	
36	ванны	шт.	80	490б	
37	души	»	80	490б.	
38	колонки газов. или на тверд. топл.	»		-	
39	трубы газовые	п-м		490б	
40	Элект.	шт.	80	490б	
41		»		-	
42	электрические	»		-	
43	телевидение	общ. ант.		-	
44	лифты	шт.		-	
45	световая электропроводка	п-м		490б	Прет. сан. проект
46	силовая электропроводка	»		490б	
47	вводные устройства	шт.	1	490б.	
48	электрощитов	»		-	
49	вентиляционные стволы и трубы	п-м	16,4	490б	
50	мусоропр. ствол	»		-	

