

АКТ

общего (весеннего) осмотра здания

_____ апрель 20 16 г.
 Дом № 6 строение (корпус) _____ по ул. (пер.) Майская

ООО «Эксплуатационное ремонтно-строительное управление № 12» г. Калуги

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Год постройки _____ 1981 _____
 Материал стен _____ панельный _____
 Число этажей _____ 5 _____
 Наличие подвала _____ тех. подполье _____

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе председателя ООО «ЭРСУ-12» _____ инженер Раушадов С.А. _____
 и членов: мастера _____ Школьников Н.И. рабочих _____ Лыбине В.И. _____
 представителя общественного домового комитета _____

произвели осмотр строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЭРСУ-12 или тек. ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)	
						2
1	Фундамент		<u>378</u>	<u>удоб</u>		
2	Стены каменные	куб.	<u>33078</u>	<u>удоб.</u>		
3	Стены деревянные	кв. м.		-		
4	Перегородки дерев.	»		-		
5	несгораем.	»	<u>3785</u>	<u>удоб</u>		
6	перекрытия	чердачное	кв. м.	-		
7		междуэтажное	»	<u>3352</u>	<u>удоб</u>	
8		санузлов	»	<u>217</u>	<u>удоб</u>	
9		подвальное	»	<u>838,5</u>	<u>удоб</u>	
10	крыша	стропила	п. м			
11		обрешетка	кв. м.			
12		кровля	»	<u>9199</u>	<u>удоб</u>	<u>требуется капремонт</u>
13		водосточные трубы	п. м		-	
14	внутрен. водосток	»		-		

1	2	3	4	5	6
51	балконы и лодж.	шт.	56	4906	
52	эркеры	»		-	
53	лестницы	ступени	752	4906	
54		площадки	кв. м.	4906	
55		ограждения	п-м	86.9	4906
56	мусоросб. камеры	шт.		-	
57	тепловые узлы	»	1	4906	Требуемая касс. решение
58	помойные ямы	шт.		-	
59	бельевая площадка	»		-	
60	грибки	»		-	
61	песочницы	»	1	4906	
62	комплексные дет. площадки	»	1	4906	
63	комплексные спорт. площадки	»		-	
64	скамейки	»	1	4906	
65	контейнерные площадки	»		-	
66	асфальтированные тротуары и проезды	кв. м.		-	
67	отмостки	»	164	4906	
68	цоколя	кв. м.	164	4906	

Выводы и предложения Требуемая касс. решение швов, фрезерно
возле тротуара, санузла, асф. т. проверки
вводного устройства и бытового узла

Подписи:

Председатель комиссии:

С. К. Рахматов

Члены комиссии:

А. И. Ибрагимова
В. И. Левин